

# 平成 26 年度第 1 回 創業支援ルーム入居者募集<概要版>

2014/08/15

大分市産業活性化プラザ

本年度第 1 回の創業支援ルーム入居者募集を下記の要領で実施します。

詳細は、施設ウェブサイト (<http://sangyo.horutohall-oita.jp/>) の「各種ダウンロード」に募集要項を含めて必要書類を用意していますのでダウンロードしてご確認ください。

## ■申請から入居までのスケジュール

### 1. 応募についての相談

- ※ 必ず申請書を作成・提出する前に専門の相談員と応募について相談をしてください。申請可能かどうか応募内容を伺います。(秘密厳守、無料・要予約)
- ※ 施設見学もできます。(休館日を除く 9 時～17 時、無料・要予約)

### 2. 申請書類の作成

- ※ 申請が可能な場合は、事業計画書を作成してください。わからないことがあれば相談員にお問い合わせください。(無料・要予約)
- ※ 入居申請書類チェックリストを使用して必要書類を準備します。

### 3. 申請書類提出

#### ■申請期限：平成 26 年 9 月 16 日(火) 午後 9 時

- ※ 8 月 25 日(月)と 9 月 8 日(月)は休館日で受付できません。
- ※ 休館日を除く期間中の午前 9 時から午後 9 時まで受け付けます。
- ※ 郵送でも受け付けますが、できる限り支援ルーム窓口へ直接お持ちください。

### 4. 書類審査

- ※ 書類に不備がないか、入居条件に適しているかを審査します。
- ※ 10 月初旬には、審査対象者に審査会の詳細をお知らせします。
- ※ 応募者多数の場合は、審査会前に事前審査を行う場合があります。

### 5. 審査会

#### ■開催予定日：平成 26 年 10 月 17 日(金) ※午後を予定

- ※ 審査委員による審査を行います。
- ※ 書類審査を通過した申請者のプレゼンテーション、質疑応答を実施します。

### 6. 入居者決定

- ※ 審査結果をお知らせいたします。
- ※ 入居日の打ち合わせ、入居説明を行います。

### 7. 入居

- ※ 入居月は 11 月を予定していますが、個別の打ち合わせにより決定いたします。
- ※ 入居日(使用許可期間の開始日)以降に入居者の備品搬入、外線電話設備・インターネット設備等の工事を実施してください。

裏面参照

## ■施設条件等の概要

### ➤ 募集対象：

- ・メイン創業支援ルーム（創業支援ルームA，B）：主に、会社を設立して事業を開始しようとする者または会社設立後5年を経過していない者
- ・プレ創業支援ルーム（創業支援ルームC）：主に、個人で事業を開始しようとする者または個人で事業開始後5年を経過していない者

### ➤ 施設内容と利用料金：

①創業支援ルームA1～A6（約28㎡）全6室：月額25,500円

②創業支援ルームB1～B4（約14㎡）全4室：月額12,960円

③創業支援ルームC1～C3（約5㎡）全3室：月額4,830円

利用料金…H26.4.1改定。消費税込。消費税率改定に伴う改定可能性あり。入居後1年以内は上記利用料金の半額。その他専有部分の電気使用料等の負担があります。

### ➤ 空室数と募集入居者数：

- ・空室：6室（A2，A5，B3，C1，C2，C3）
- ・空室数は6室ですが、入居者の更新後の部屋を確保するために、今回の募集での新たな入居者数は**最大5者**とします。ただし、審査の結果、これを満たさない場合もあります。

### ➤ 入居期間：

- ・創業支援ルームAとBタイプの使用許可期間は1年以内とし、更新は可能。
- ・創業支援ルームCタイプの使用許可期間は原則6ヶ月以内とし、更新は1回まで可。
- ・原則として、創業支援ルームの使用許可の期間は、通算して3年を超えることができない。

### ➤ 利用時間：24時間、365日使用可能。

### ➤ 設備：照明設備、空調換気設備、内線電話設備、来客用インターホン

- ・外線電話設備、インターネット設備は入居者が自費で用意すること。工事が必要な場合は、ホルトホール大分の施設管理者への届出と許可が必要。

### ➤ 入居条件等：抜粋…※詳細は募集要項参照のこと

- ・入居期間中は、原則として創業支援ルーム内に本社機能を置くこと。
- ・公序良俗に反する事業や他の入居者に迷惑が掛かる事業、または施設や設備を損傷するなどの施設の維持保全を害する事業等を行わないこと。
- ・オフィスは不特定多数が利用する物販、飲食業等の店舗として利用しないこと。
- ・創業支援ルーム専用の駐車場、駐輪場等は設置していません。

### ■お問い合わせ先

〒870-0839 大分市金池南1-5-1 ホルトホール大分2F  
大分市産業活性化プラザ・支援ルーム

担当：矢野・姫野

Tel：097-576-8879

e-mail：plaza-event@horutohall.jp

施設ウェブサイト：<http://sangyo.horutohall-oita.jp/>